

Nomor :
Lampiran :
Perihal : **Pengajuan Permohonan Pengurangan BPHTB (RSS)**
Tahun Bea Perolehan

Kepada Yth,
Kepala Badan Pendapatan Daerah Kota Batu
di
BATU

Yang bertandatangan dibawah ini kami :

Nama :
Alamat :
No. Telepon :

Sebagai wajib pajak BPHTB untuk Objek yang terletak di Jalan.....
RT.....RW.....Kelurahan/DesaKecamatan.....Kota Batu
Nomor Objek Pajak **35.79**

Bersama ini mengajukan permohonan pengurangan Pajak Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan dengan alasan:

- 1.
- 2.
- 3.

Demikian agar dapat digunakan sebagai bahan pertimbangan

Syarat-syarat pengajuan permohonan pengurangan BPHTB (RSS) :

- 1. SPTPD BPHTB yang telah divalidasi ;
- 2. - Fotocopy Sertifikat Hak Tanah ; atau
- Dokumen perolehan hak atas tanah dan / atau bangunan;;
- 3. Fotocopy SPPT PBB tahun pengajuan ;
- 4. Surat keterangan peruntukan Rumah Sangat Sederhana (RSS) dari instansi terkait;
- 5. Fotocopy KTP/SIM/Paspor/Identitas Lain;
- 6. Fotocopy Kartu Keluarga ;
- 7. Surat Kuasa (jika dikuasakan) .

Batu,
Pemohon

(.....)

*) Coret yang tidak perlu

Nomor :
Lampiran :
Perihal : **Pengajuan Permohonan Pengurangan BPHTB (> 20 TH)**
Tahun Bea Perolehan

Kepada Yth,
Kepala Badan Pendapatan Daerah Kota Batu
di
BATU

Yang bertandatangan dibawah ini kami :

Nama :
Alamat :
No. Telepon :

Sebagai wajib pajak BPHTB untuk Objek yang terletak di Jalan.....
RT.....RW.....Kelurahan/DesaKecamatan.....Kota Batu
Nomor Objek Pajak **35.79**

Bersama ini mengajukan permohonan pengurangan Pajak Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan dengan alasan::

- 1.
- 2.
- 3.

Demikian agar dapat digunakan sebagai bahan pertimbangan

Syarat-syarat pengajuan permohonan pengurangan BPHTB (> 20 TH) :

- 1. SPTPD BPHTB yang telah divalidasi ;
- 2. Fotocopy SPPT PBB tahun pengajuan ;
- 3. Keputusan Kepala Kantor Wilayah Badan Pertahanan Nasional mengenai pemberian Hak Guna Bangunan atau Hak lainnya ;
- 4. Surat Keterangan telah menguasai tanah dan/atau bangunan sejak tahun berapa dari Kelurahan/Desa;
- 5. Fotocopy KTP/SIM/Paspor/ Identitas lain ;
- 6. Fotocopy Kartu Keluarga ;
- 7. Surat Kuasa (jika dikuasakan)

Batu,
Pemohon

(.....)

*) Coret yang tidak perlu

Nomor :
 Lampiran :
 Perihal : **Pengajuan Permohonan Pengurangan BPHTB (HIBAH terhadap Wajib Pajak Tidak Mampu dalam satu derajat garis keturunan).
Tahun Bea Perolehan**

Kepada Yth,
 Kepala Badan Pendapatan Daerah Kota Batu
 di
BATU

Yang bertandatangan dibawah ini kami :

Nama :
 Alamat :
 No. Telepon :

Sebagai wajib pajak BPHTB untuk Objek yang terletak di Jalan.....
 RT.....RW.....Kelurahan/DesaKecamatan.....Kota Batu
 Nomor Objek Pajak **35.79.**

Bersama ini mengajukan permohonan pengurangan Pajak Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan dengan alasan:

1.
2.
3.

Demikian agar dapat digunakan sebagai bahan pertimbangan

Syarat-syarat pengajuan permohonan pengurangan BPHTB (Hibah) :

1. Fotocopy dokumen perolehan hak atas tanah dan/atau bangunan berupa akta Keputusan Pemberian Hak Baru/ Putusan Hakim/Sertifikat Hak atas Tanah atau Hak Milik / Dokumen lain ;
2. Fotocopy SPPT PBB tahun pengajuan ;
3. - Akta Hibah ; atau
 - Draft Akta Hibah & Surat Pernyataan Notaris (bahwa draft tersebut sesuai dengan aslinya apabila sudah menjadi akta maka fotocopy akta tersebut dikirim ke Bapenda) ;
4. SPTPD BPHTB yang telah divalidasi ;
5. Surat Keterangan Tidak Mampu(SKTM) yang dikeluarkan oleh Desa/Kelurahan setempat;
6. Fotocopy KTP/SIM/Paspor/ Identitas lain ;
7. Fotocopy Kartu Keluarga ;
8. Surat Kuasa (jika dikuasakan).

Batu,
 Pemohon

(.....)

*) Coret yang tidak perlu

Nomor :
 Lampiran :
 Perihal : **Pengajuan Permohonan Pengurangan BPHTB (WARIS/ HIBAH WASIAT DALAM SATU GARIS KETURUNAN terhadap Wajib Pajak Tidak Mampu).
Tahun Bea Perolehan**

Kepada Yth,
 Kepala Badan Pendapatan Daerah Kota Batu
 di
BATU

Yang bertandatangan dibawah ini kami :

Nama :
 Alamat :
 No. Telepon :

Sebagai wajib pajak BPHTB untuk Objek yang terletak di Jalan.....
 RT.....RW.....Kelurahan/DesaKecamatan.....Kota Batu
 Nomor Objek Pajak **35.79**

Bersama ini mengajukan permohonan pengurangan Pajak Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan dengan alasan::

1.
2.
3.

Demikian agar dapat digunakan sebagai bahan pertimbangan

Syarat-syarat pengajuan permohonan pengurangan BPHTB (WARIS / HIBAH WASIAT) :

1. Fotocopy dokumen perolehan hak atas tanah dan/atau bangunan berupa akta / Risalah Lelang / Keputusan Pemberian Hak Baru/ Putusan Hakim/Sertifikat Hak atas Tanah atau Hak Milik /Dokumen lain ;
2. Fotocopy SPPT PBB tahun pengajuan ;
3. - Akta Waris atau Hibah Wasiat ; atau
 - Surat Keterangan Waris dari Pejabat berwenang ;
4. SPTPD BPHTB yang telah divalidasi ;
5. Surat Keterangan Tidak Mampu(SKTM) yang dikeluarkan oleh Desa/Kelurahan setempat;
6. Fotocopy KTP/SIM/Paspor/ Identitas lain ;
7. Fotocopy Kartu Keluarga ;
8. Surat Kuasa (jika dikuasakan) ;

Batu,
 Pemohon

(.....)

*) Coret yang tidak perlu

Nomor :
 Lampiran :
 Perihal : **Pengajuan Permohonan Pengurangan BPHTB (Jual Beli terhadap Wajib Pajak Tidak Mampu).**
Tahun Bea Perolehan

Kepada Yth,
 Kepala Badan Pendapatan Daerah Kota Batu
 di
BATU

Yang bertandatangan dibawah ini kami :

Nama :
 Alamat :
 No. Telepon :

Sebagai wajib pajak BPHTB untuk Objek yang terletak di Jalan.....
 RT.....RW.....Kelurahan/DesaKecamatan.....Kota Batu
 Nomor Objek Pajak **35.79**

Bersama ini mengajukan permohonan pengurangan Pajak Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan dengan alasan:

1.
2.
3.

Demikian agar dapat digunakan sebagai bahan pertimbangan

Syarat-syarat pengajuan permohonan pengurangan BPHTB (JUAL / BELI) :

1. Fotocopy dokumen perolehan hak atas tanah dan/atau bangunan berupa akta / Risalah Lelang / Keputusan Pemberian Hak Baru/ Putusan Hakim/Sertifikat Hak atas Tanah atau Hak Milik /Dokumen lain ;
2. Fotocopy SPPT PBB tahun pengajuan ;
3. SPTPD BPHTB yang telah divalidasi ;
4. Surat Keterangan Tidak Mampu(SKTM) yang dikeluarkan oleh Desa/Kelurahan setempat;
5. Fotocopy KTP/SIM/Paspor/ Identitas lain ;
6. Fotocopy Kartu Keluarga ;
7. Fotocopy Rekening Listrik;
8. Foto copy slip gaji suami dan istri;
9. Surat Kuasa (jika dikuasakan) ;

Batu,
 Pemohon

(.....)

*) Coret yang tidak perlu

Nomor :
 Lampiran :
 Perihal : **Pengajuan Permohonan Pengurangan BPHTB (PENSIUNAN).**
Tahun Bea Perolehan

Kepada Yth,
 Kepala Badan Pendapatan Daerah Kota Batu
 di

BATU

Yang bertandatangan dibawah ini kami :

Nama :

Alamat :

No. Telepon :

Sebagai wajib pajak BPHTB untuk Objek yang terletak di Jalan.....

RT.....RW.....Kelurahan/DesaKecamatan.....Kota Batu

Nomor Objek Pajak **35.79**

Bersama ini mengajukan permohonan pengurangan Pajak Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan dengan alasan:

1.

2.

3.

Demikian agar dapat digunakan sebagai bahan pertimbangan

Syarat-syarat pengajuan permohonan pengurangan BPHTB (PENSIUNAN) :

1. Fotocopy dokumen perolehan hak atas tanah dan/atau bangunan berupa akta / Risalah Lelang / Keputusan Pemberian Hak Baru/ Putusan Hakim/Sertifikat Hak atas Tanah atau Hak Milik /Dokumen lain ;
2. Fotocopy SPPT PBB tahun pengajuan ;
3. SPTPD BPHTB yang telah divalidasi ;
4. Suatu keterangan bahwa obyek pajak untuk rumah tinggal dan tidak untuk kepetingan bisnis yang dikeluarkan oleh Kelurahan/Desa;
5. Fotocopy SK Pensiun;
6. Foto Copy Akta kematian bagi janda/Dudanya;
7. Fotocopy KTP/SIM/Paspor/ Identitas lain ;
8. Fotocopy Kartu Keluarga ;
9. Surat Kuasa (jika dikuasakan) ;

Batu,

Pemohon

(.....)

Nomor :
Lampiran :
Perihal : **Pengajuan Permohonan Pengurangan BPHTB (UMK/PRONA/PTSL terhadap Wajib Pajak Tidak Mampu) Tahun Bea Perolehan**

Kepada Yth,
Kepala Badan Pendapatan Daerah Kota Batu
di
BATU

Yang bertandatangan dibawah ini kami :

Nama :
Alamat :
No. Telepon :

Sebagai wajib pajak BPHTB untuk Objek yang terletak di Jalan.....
RT.....RW.....Kelurahan/DesaKecamatan.....Kota Batu
Nomor Objek Pajak **35.79**

Bersama ini mengajukan permohonan pengurangan Pajak Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan dengan alasan:

- 1.
- 2.
- 3.

Demikian agar dapat digunakan sebagai bahan pertimbangan

Syarat-syarat pengajuan permohonan pengurangan BPHTB (UMK/PRONA/PTSL) :

- 1. SPTPD BPHTB yang telah divalidasi;
- 2. Fotocopy Sertifikat Hak Tanah;
- 3. Surat keterangan dari Desa terkait adanya program pemerintah di bidang pertanian;
- 4. Fotocopy SPPT PBB tahun pengajuan;
- 5. Surat Keterangan Tidak Mampu (SKTM) yang dikeluarkan oleh Desa/Kelurahan setempat;
- 6. Fotocopy KTP/SIM/Paspor/Identitas Lain;
- 7. Fotocopy Kartu Keluarga;
- 8. Foto objek pajak;
- 9. Surat Kuasa (jika dikuasakan) .

Batu,
Pemohon

(.....)

*) Coret yang tidak perlu

Nomor :
Lampiran :
Perihal : **Pengajuan Permohonan Pengurangan BPHTB**
(Hak atas tanah dan atau bangunan yang tidak berfungsi lagi akibat bencana)
Tahun Bea Perolehan

Kepada Yth,
Kepala Badan Pendapatan Daerah Kota Batu
di
BATU

Yang bertandatangan dibawah ini kami :

Nama :
Alamat :
No. Telepon :

Sebagai wajib pajak BPHTB untuk Objek yang terletak di Jalan.....
RT.....RW.....Kelurahan/DesaKecamatan.....Kota Batu
Nomor Objek Pajak **35.79**

Bersama ini mengajukan permohonan pengurangan Pajak Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan dengan alasan:

1.
2.
3.

Demikian agar dapat digunakan sebagai bahan pertimbangan

Syarat-syarat pengajuan permohonan pengurangan BPHTB (Hak atas tanah dan atau bangunan yang tidak berfungsi lagi):

1. SPTPD BPHTB yang telah divalidasi ;
2. Fotocopy Sertifikat Hak Tanah atau dokumen lainnya;
3. Fotocopy SPPT PBB tahun pengajuan ;
4. Surat Keterangan yang menyatakan obyek pajak tidak berfungsi lagi seperti semula disebabkan oleh bencana yang terjadi dalam jangka waktu 3 bulan sejak penandatanganan akta yang dikeluarkan oleh Desa/Kelurahan setempat;
5. Fotocopy KTP/SIM/Paspor/Identitas Lain;
6. Fotocopy Kartu Keluarga ;
7. Surat Kuasa (jika dikuasakan) .

Batu,
Pemohon

(.....)

*) Coret yang tidak perlu

Nomor :
Lampiran :
Perihal : **Pengajuan Permohonan Pengurangan BPHTB**
(Hak atas tanah dan atau bangunan yang dibebaskan oleh Pemerintah Daerah
untuk kepentingan umum)
Tahun Bea Perolehan

Kepada Yth,
Kepala Badan Pendapatan Daerah Kota Batu
di
BATU

Yang bertandatangan dibawah ini kami :

Nama :
Alamat :
No. Telepon :

Sebagai wajib pajak BPHTB untuk Objek yang terletak di Jalan.....
RT.....RW.....Kelurahan/DesaKecamatan.....Kota Batu
Nomor Objek Pajak **35.79**

Bersama ini mengajukan permohonan pengurangan Pajak Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan dengan alasan:

1.
2.
3.

Demikian agar dapat digunakan sebagai bahan pertimbangan

Syarat-syarat pengajuan permohonan pengurangan BPHTB (Hak atas tanah dan atau bangunan yang tidak berfungsi lagi) :

1. SPTPD BPHTB yang telah divalidasi ;
2. Fotocopy Sertifikat Hak Tanah atau dokumen lainnya;
3. Fotocopy SPPT PBB tahun pengajuan ;
4. Surat Keterangan yang menyatakan obyek pajak merupakan pengganti atas tanah sebagai pengganti atas tanah yang dibebaskan oleh Pemerintah yang dikeluarkan oleh Desa/Kelurahan setempat;
5. Fotocopy KTP/SIM/Paspor/Identitas Lain;
6. Fotocopy Kartu Keluarga ;
7. Surat Kuasa (jika dikuasakan) .

Batu,
Pemohon

(.....)

*) Coret yang tidak perlu

Nomor :
Lampiran :
Perihal : **Pengajuan Permohonan Pengurangan BPHTB (YAYASAN PENDIDIKAN/SOSIAL YANG TIDAK MENCARI KEUNTUNGAN) Tahun Bea Perolehan**

Kepada Yth,
Kepala Badan Pendapatan Daerah Kota Batu
di
BATU

Yang bertandatangan dibawah ini kami :

Nama :
Alamat :
No. Telepon :

Sebagai wajib pajak BPHTB untuk Objek yang terletak di Jalan.....
RT.....RW.....Kelurahan/DesaKecamatan.....Kota Batu
Nomor Objek Pajak **35.79**

Bersama ini mengajukan permohonan pengurangan Pajak Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan dengan alasan:

- 1.
- 2.
- 3.

Demikian agar dapat digunakan sebagai bahan pertimbangan

Syarat-syarat pengajuan permohonan pengurangan BPHTB (YAYASAN PENDIDIKAN/ SOSIAL) :

- 1. SPTPD BPHTB yang telah divalidasi ;
- 2. Fotocopy SPPT PBB tahun pengajuan ;
- 3. Fotocopy KTP/SIM/Paspor/Kartu Keluarga/ Identitas lain ;
- 4. Surat Izin usaha dari instansi berwenang ;
- 5. Surat Keterangan atas tanah dan / atau bangunan yang digunakan untuk kepentingan sosial atau pendidikan tidak untuk mencari keuntungan dari pejabat yang terkait ;
- 6. Akta Pendirian dan perubahannya ;
- 7. Akta Hibah/Jual Beli/Lainnya ;
- 8. Surat Kuasa dari Yayasan/Organisasi.

Batu,
Pemohon

(.....)

*) Coret yang tidak perlu